



CONCEJO MUNICIPAL DE CASABLANCA

ACTA N° 1.453
(Sesión Ordinaria)

Fecha : jueves, 3 de abril de 2025.

Lugar : Salón de Honor Municipal.

Asistencia : Sr. Rodrigo Martínez Roca, Alcalde.
Sr. Iván Durán Palma, Concejal.
Sra. Ilse Quezada Ponce, Concejala.
Sr. Alex Santander Carrasco, Concejal.
Sr. Manuel Jesús Vera Delgado, Concejal.
Sr. Felipe Molina Lagos, Concejal.
Sr. José Manuel Cartagena Ilabaca, Concejal.
Sr. Leonel Bustamante González, Secretario Municipal.

Invitados : Sr. Oscar Lira Riquelme, Administrador Municipal.
Sr. Luis Letelier Bravo, Director Jurídico.
Sr. Patricio Marín Moreno, Director DIDECO (S).
Sr. Ariel Vilches Méndez, Jefe PRODESAL.
Srta. Antonella Díaz Guerrero, Encargada Programa Gastronomía Casablanca.

Tabla:

- 1.- Actas anteriores:
 - 1.1.- Acta de Sesión Ordinaria N°1.451 de 20.03.2025
 - 1.2.- Acta de Sesión Extraordinaria N°1.452 de 27.03.2025.
- 2.- Ajuste Presupuestario.
- 3.- Acuerdo para Transacción Extrajudicial.
- 4.- Acuerdo para adjudicar y contratar “Auditoría de los estados Financieros y Presupuestarios y Revisión de Procesos Administrativos de la Ilustre Municipalidad de Casablanca.”
- 5.- Exposición Programa Gastronomía Casablanca y PRODESAL 2025.
- 6.- Varios.
 - 6.1.- Alcalde Sr. Rodrigo Martínez Roca.
 - 6.2.- Concejal Sr. Iván Durán Palma.
 - 6.3.- Concejal Sr. Felipe Molina Lagos.
 - 6.4.- Concejal Sr. José Manuel Cartagena Ilabaca.
 - 6.5.- Concejala Sra. Ilse Quezada Ponce.
 - 6.6.- Concejal Sr. Manuel Jesús Vera Delgado.
 - 6.7.- Concejal Sr. Alex Santander Carrasco.



Se da inicio a la Sesión Ordinaria siendo las 09:03 horas.

Sr. Martínez, Buenos días, señores Concejales, en nombre de Dios y de Casablanca se abre la Sesión.

Sr. Martínez, Sesión Ordinaria Concejo Municipal jueves 3 de abril la tabla, el punto 1 son las actas anteriores.

Antes de comenzar a leer la tabla, señores Concejales, vamos a revisar nosotros desde el punto de vista jurídico el punto 4, que es el acuerdo para adjudicar y contratar la auditoría de los estados financieros y presupuestarios, por lo tanto, eso no va en la tabla, se retira el punto 4 vamos a revisarlo con mayor detención ese punto.

1.- Actas anteriores:

1.1.- Acta de Sesión Ordinaria N°1.451 de 20.03.2025

Sr. Martínez, Acta de Sesión Ordinaria N°1.451 de 20.03.2025. ¿Hay alguna observación de los señores Concejales? No hay observación de los señores Concejales, se da por aprobado.

1.2.- Acta de Sesión Extraordinaria N°1.452 de 27.03.2025.

Sr. Martínez, Acta de Sesión Extraordinaria N°1.452 de 27.03.2025. ¿Hay alguna observación de señores concejales? No hay observación, se da por aprobado.

2.- Ajuste Presupuestario.

Sr. Martínez, el señor presidente de la comisión, don Alex Santander, cuéntenos.

Sr. Santander, Gracias, alcalde, buenos días a todos, a todas.

Efectivamente, el martes tuvimos comisión, solamente revisamos un ajuste, el número ocho es lo que va en el curso del año el sector municipal, que es principalmente un ajuste que solicita la Dirección de SECPLAN para hacer una distribución de recursos, aumentar 12 millones en honorarios de sumaalzada y quitarle 12 millones a normalización eléctrica de edificios públicos, que una cuenta que le venimos sacando recursos debido a la construcción de nuevas oficinas que se va a hacer acá en el municipio.

Esta contratación de honorarios a sumaalzada sería para contratar un ingeniero civil, debido a que el último renunció en noviembre del año pasado y necesitamos ese profesional para que firme algunos documentos para ingresar proyectos que son de esta área del municipio. Eso fue lo único que revisamos, estuvimos todos de acuerdo con las necesidades del municipio, por lo tanto, está listo para ser aprobado, muchas gracias, Concejal.

Sr. Martínez, entonces, el ajuste dice: Solicita autorización para efectuar traspaso en el presupuesto de gestión del sector municipal por \$12 millones, votando por la aprobación, se da por aprobado.

ACUERDO N° 5.730: “Por unanimidad del H. Concejo Municipal se acuerda autorización para efectuar Traspasos en el Presupuesto de Gestión del Sector Municipal por M\$12.000.-.”



3.- Acuerdo para Transacción Extrajudicial.

Sr. Martínez, usted nos podrá explicar, don Luis, de lo que se trata, por favor, don Luis.

Sr. Letelier, Muy buenos días, honorable Concejo.

Una casablanquina, lamentablemente, el día 29 de enero en la vía pública, se cayó ramas en su auto marca Changan que le quebró el parabrisas, el capó también lo arruinó un espejo lateral, entonces esta persona informó a Carabineros, informó a Seguridad Ciudadana e hizo la respectiva denuncia en el juzgado policía local, pero el juzgado policía local le dijo que obviamente no tenía jurisdicción sobre eso, por lo tanto vino acá a hablar con nosotros y estimamos que por los montos razonables que está señalando y para prevenir un eventual litigio a través de una demanda civil, se propuso al señor Alcalde

Sr. Martínez, y además trajo los presupuestos del arreglo del parabrisas, de todo, trajo un par de presupuestos de cada una de las cosas.

Sr. Letelier, Exactamente, informe que yo remití a los señores Concejales, que me imagino lo habrán leído, por lo tanto, se propone un acuerdo \$800.000 y tanto ya, ese es el contexto, señores Concejales.

Sr. Martínez, ¿alguna pregunta señores Concejales? Si don Felipe

Sr. Molina, Buenos días, Alcalde, Buenos días, Concejo, la consulta a raíz de esto, ¿se está trabajando ya en el tema de los árboles, corte de árboles de ramas?

Sr. Martínez, se está haciendo la pega, se están empezando las podas en esta época.
¿Alguna otra consulta sobre concejales? No hay consultas.

El acuerdo, diría el honorable Concejo Municipal acuerda transigir extrajudicialmente y pagar la suma única y total de \$824.896 a doña Tiare Aranda Valdebenito, cédula de identidad número 20.173.753-2, por los daños sufridos en su vehículo marca Changan, placa patente LK TZ18 producto de la caída de ramas en la vía pública en calle el Molino, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 65, letra I de la ley número 18.695

Votando por la aprobación los señores Concejales, se da por aprobado, gracias señores Concejales.

ACUERDO N° 5.731: “Por unanimidad del H. Concejo Municipal se acuerda autorización para transigir extrajudicialmente y pagar la suma única y total de \$824.896.- pesos, a doña Tiare Aranda Valdebenito cédula de identidad N° 20.173.753-2, por los daños sufridos en su vehículo marca Changan placa patente LKTZ-18 producto de la caída de ramas en la vía pública en calle El Molino, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 65 letra i) de la Ley N° 18.695.”

4.- Acuerdo para adjudicar y contratar “Auditoría de los estados Financieros y Presupuestarios y Revisión de Procesos Administrativos de la Ilustre Municipalidad de Casablanca.”

Se retiró de la Tabla.



5.- Exposición Programa Gastronomía Casablanca y PRODESAL 2025.

Sr. Martínez, ¿Quién va a ser esa gran exposición? Don Ariel Vilches, bienvenido.

El señor Ariel Vilches hace su presentación del programa PRODESAL, la que se adjunta en la presente acta.

Se da inicio a la ronda de preguntas

Sr. Martínez, Gracias don Ariel, bueno, gracias por su presentación, este proyecto que lleva varios años y estuvo un poco dormido por la pandemia, por la falta de llegada de turistas a nuestro valle, pero hoy en día por lo que vimos ese día en Veramonte, impresionante la cantidad de gente que está llegando nuevamente al valle, ellos están muy contentos con este proyecto, de hecho Veramonte va a abrir un restaurante y básicamente quiere funcionar con lo que produce este convenio, estos pequeños agricultores ahí y de hecho nos están entregando para el convenio en la entrada a la casona hay dos cuarteles de viña, mirando la casona, el de la mano derecha, el sector que le van a entregar a nuestra productores quieren armarlo con un buen invernadero, con una buena vista, es como dicen los gringos, un win, win, todos ganan, nuestros agricultores están felices, y Veramonte también está feliz de estar trabajando con pequeños agricultores de la comuna y lo están potenciando, como decía Ariel, queremos replicar este trabajo en otras viñas, porque el turismo del vino no es solamente comprar una botella de vino, sino que conocer el valle, conocer los productos que tiene y hoy en día, cada día la gente está más alejada de la tierra y le encanta ver el proceso de producción, le encanta ver a la gente de campo trabajando, para ellos es una experiencia ver un caballo con un arado, con una rastra de clavos o con cosas que ni siquiera conocen, porque en estas pequeñas huertas no se ven los tractores, ahí en la Viñilla hay unos viejos que andan con caballos a la antigua, tapan con rastra de rama, y eso es parte de una experiencia que es lo que significa el turismo en cada lugar en que van. Así que lo felicito don Ariel vamos retomando con fuerza esto, no sé si hay algún Concejal, Concejal Durán, Concejal Vera.

Sr. Durán, tengo una duda, gracias, señor Ariel, yo creo que muy buena la presentación y como usted dijo, yo creo que hay que apoyar a los agricultores, pero tengo una duda, este terreno entregado a los agricultores ¿es a perpetuidad? ¿Por qué me refiero yo? Porque han venido personas porque les gustó la idea de estar ahí, entonces lo que le dijeron que ya estaba la gente y si son 12 familias, la consulta, don Ariel, ¿las 12 familias son las mismas que están del 2018 hasta esta fecha?

Sr. Vilches, hasta el momento son las mismas familias, algunas personas levemente han ido rotando, algunas personas, pero hay que entender que estas personas son pequeños agricultores que perdieron probablemente el suelo y el agua en sus respectivos sitios, producto de la sequía, qué sé yo, entonces la idea es que ellos cuando se incorporan a este trabajo puedan permanecer en él, no es a perpetuidad en el sentido de que la viña lo que hace es un comodato y además hace una asignación que es anual a los pequeños agricultores, y la idea de esta asignación anual es que el municipio haga una evaluación del trabajo de los pequeños agricultores en el terreno, es decir, los agricultores tienen que sentar un compromiso que está firmado y está normado en el fondo, de que tienen que trabajar limpio, de que tienen que mantener un comportamiento idóneo al estándar que la viña está exigiendo, que el programa también está exigiendo tiene que haber buena convivencia entre los agricultores, tienen que estar los suelos trabajados, tiene que haber



cultivos, realmente cuando uno va a terreno tiene que ver movimiento de suelo, cierto, no puede estar el terreno enmalezado, cierto, tiene que haber una preocupación de parte de la persona y eso se va evaluando durante todo el año.

Sr. Durán, gracias, ya me dio la respuesta, gracias.

Sr. Martínez, Concejal Vera, usted pidió la palabra.

Sr. Vera, gracias Alcalde, creo que eso tomará una importancia muy trascendente en el futuro, ya que en el centro de la isla que está vendida de la ruta 68, ahí se va a instalar un mall y he estado leyendo bastante sobre la instalación y lo que va a significar, de tal manera de que va a ser una vitrina ahí ese comodato, ese trabajo de los agricultores y buscar el enlace con ese mall que se instalará, donde habrá restaurantes, comercios, etc. bencineras, es una oportunidad de venta que se puede dar y prospectar con mucha anticipación, de tal manera que la proyección es importante.

Sr. Martínez, así es, bien Concejal, Concejal Molina.

Sr. Molina, Alcalde, consulta o Ariel, ¿cómo es la evaluación para ingresar a este programa?

Sr. Vilches, a ver, hay dos tipos de evaluación, la idea es que la persona que quiera entrar a PRODESAL, por ejemplo, es que son dos cosas, una es PRODESAL y lo otro es el ingreso a Veramonte, al Huerto de Veramonte.

El ingreso PRODESAL tiene que cumplir con la normativa del programa, esta normativa es de INDAP, porque el programa es un programa que es de INDAP, entonces los requisitos son que la persona trabaje directamente la tierra, que sus ingresos provengan al menos un 50 % de la producción silvoagropecuaria que desarrolle, tiene que tener una ficha de registro social de hogar con un puntaje igual o menor al 50 % y tiene que residir en la comuna. Lo otro son los requisitos para entrar al huerto colaborativo de Veramonte, que en el fondo tiene que cumplir con los mismos requisitos, porque la idea es que cumpla con los requisitos para que entre al programa PRODESAL y así nosotros poder articularle los recursos que INDAP tiene, de otra forma podría entrar, pero no podría acceder a los programas que tiene INDAP, programas de inversión me refiero, pero ahí básicamente lo que se suma a los requisitos del huerto Veramonte es que la persona tenga carencia de suelo, tenga carencia de agua y que resida en un lugar cercano a la viña en el fondo para que le sea rentable ir a trabajar a ese lugar.

Sr. Molina, Muchas gracias

Sr. Martínez, Concejal Santander.

Sr. Santander, gracias, Alcalde, bueno, conozco bien de cerca el proyecto, hemos trabajado con Ariel en los últimos años, con el equipo acá también sé que han hecho un muy buen trabajo, que se han ganado fondos con SERCOTEC también y esta idea de la cocina itinerante, Ariel se ha explorado financiarlo a través del FIA, por ejemplo.

Sr. Vilches, se ha explorado primeramente en la Seremia de Salud en Valparaíso, la factibilidad que se pueda desarrollar en realidad esta cocina itinerante, nosotros pensamos como idea de proyecto, lo que se conversó en la SEREMI fue llevar una parte que sea móvil y otra parte que



sea fija, pero que esté instalada en la sede de juntas de vecinos y que el conjunto tenga la resolución sanitaria.

Sr. Santander, sí, ahí existen los módulos, los de Arcom, los Clean box, que están bien buenos y que en un momento íbamos a traer, pero pasaron cosas.

Sr. Vilches, pasaron cosas sí, bueno, queremos retomar la idea, queremos retomar la idea de poder financiar eso a través de algún proyecto regional, que puede ser FIA, por ejemplo, o puede ser algún Fondo del Gobierno Regional, algún otro fondo que esté relacionado con esto, para poder implementar esta cocina.

Sr. Santander, y lo otro, en conversaciones con Mario Agliati, y seguramente el alcalde también ha hablado con él por su lado, ellos están llanos, las viñas socias de la Asociación de Viñateros de Casablanca, a implementar este modelo como un modelo también de transición productiva, entendiendo que las viñas de a poco van migrando y que tenemos que recuperar la agricultura en Casablanca, pero quizá no vamos a tener la cantidad de agricultores por los números que hay acá, para poder responder a ese uso de terreno, esa disponibilidad de terreno que eventualmente podríamos tener, ¿Existe alguna política de PRODESAL que signifique hacer una transformación o reconversión de los productores? Que sabemos que hay un problema importante en que las nuevas generaciones no se involucran con el tema agrícola y que obviamente no tenemos gente produciendo alimentos que no sean menores de 60 años prácticamente.

Sr. Vilches, el recambio que han tenido los agricultores en el programa en realidad pasa por gente más joven, porque en el fondo la composición etaria del programa tenemos agricultores, los históricos son personas que tienen sobre 60, 70 años de edad, el programa ya lleva, yo llevo acá en el programa casi 20 años, entonces obviamente ha habido recambio de personas en el transcurso del tiempo, y las personas que se han sumado, como decía yo en un comienzo, principalmente han sido mujeres, mujeres jóvenes, mujeres dueñas de casa, que han tomado, por decirlo así, la iniciativa dejada a lo mejor por algún pariente histórico que había antes en el programa y que ya no está trabajando, y que ha sido retomada por la persona más joven, yo diría que en el programa debe haber un recambio de un 30, un 40 % de personas jóvenes, pero principalmente se refiere al género de la mujer, más que los hombres.

Sr. Santander, y lo último, quizá más que para Ariel, que para el Alcalde y para nosotros Concejales nunca hemos discutido la idea de tener una escuela agrícola en Casablanca, una escuela agrícola donde formemos chicos que se quieran dedicar a la agricultura, tenemos el tema lechero, si impulsamos esta política a nivel comunal, no vamos a tener fuerza joven. Bueno, hay un recambio importante por lo que dice Ariel, pero desde la institución política hacer ese sello comunal sería bastante interesante igual, solamente eso, muchas gracias.

Sr. Martínez, gracias, Concejal, bien, no hay más comentarios sobre el punto, don Ariel, muchas gracias, viene otra presentación.

Exposición Programa Gastronomía Local de Casablanca

La señorita Antonella Díaz inicia su exposición del programa Gastronomía Local de Casablanca, presentación que se adjunta en la presente Acta.



Se da inicio a la ronda de preguntas

Sr. Vera, ¿productos sin azúcar, productos light, tienen?

Srta. Díaz, actualmente tenemos una usuaria nomás que tiene como estos productos sin azúcar o que estén orientados para enfermedades crónicas, la verdad es que no ha habido como mucha demanda de usuarios que quieran hacer de este tipo de productos, pero no quita que en el espacio se puedan realizar, tenemos el acompañamiento necesario por si sale esa demanda podemos cubrirla.

Sr. Martínez, ¿Algún concejal que quiera hacer alguna pregunta? No hay más preguntas, el Concejal Santander.

Sr. Santander, Sí, vi que dentro de la estrategia tiene pensado hacer como muestras gastronómicas, sería súper interesante que en algún momento lleváramos algunos emprendedores, por ejemplo, al Ñam, festival gastronómico más grande de Chile, acá en Casablanca tenemos una oferta gastronómica y de vinos importante y creo que podríamos proyectar tener un festival, no sé si a nivel del Ñam,

Srta. Díaz, yo creo que sí podríamos.

Sr. Santander, Yo también creo que sí, pero quizá en el mediano plazo, partir con lo que usted ya tiene proyectado y desde ir levantando una oferta y convertirnos también en una comuna que presenta una oferta gastronómica a nivel regional, o sea, tenemos viñas, tenemos gastronomía de mar, de tierra, tenemos productores agrícolas que son los que mostraba Ariel, tenemos todo para generar una oferta interesante y con materia prima que proviene desde la comuna.

Srta. Díaz, Exacto, igual actualmente tenemos igual articulaciones fuera de la comuna, los chicos igual han participado en otras actividades como cerro Sabores, como lo que es en cabildo, también hemos ido a seminarios donde han tenido que tener vitrina allá si bien hay como una gestión, obviamente que el Ñam es una de las metas como número uno para poder llegar, porque es una actividad mucho más grande, más masiva, pero no quita que tienen mucho potencial los emprendedores, por ejemplo, el año pasado con el tema del trabajo con el CREAS, pudimos destacar a dos emprendedores que hicieron esta innovación gastronómica en sus productos y llegaron a poder participar en el Food and Service que se hace allá en Santiago, en donde les sirvió mucho de vitrina para poder ellos entregar su producto, ser proveedores quizás de algunos clientes a futuro y ya ese crecimiento que tuvimos con ellos, la idea es implementarlo con los otros usuarios que están activos en el programa.

Sr. Santander, Buenísimo, y lo último me parece súper bueno la plataforma virtual, la vitrina virtual que van a levantar, pero sería bueno quizá enlazarlo con comercios locales, ¿a qué me refiero con eso? hay algunos emprendedores, por ejemplo, los ceramistas que tienen una vitrina aquí en el café de la plaza, hay muchos de estos productores que producen con resolución en la cocina comunitaria, pero que no tienen espacio de venta porque sabemos que los arriendos Casablanca son demasiado caros, y generar como una alianza con comercios locales donde este mapa de qué es lo que produce el emprendedor también sea un mapa de dónde encuentra sus productos, por ejemplo, que sepa que, no sé, en La Mejor van a estar los alfajores de la nona o van a estar también, no sé, aquí en el café de la Plaza, en el fondo generar más espacio de



comercialización en base a alianzas con los comercios locales sería algo súper interesante que requiere solamente quizás una reunión con la Cámara de Comercio.

Srta. Díaz, Sí, es algo que también que incluso estábamos conversando ayer con Fomento, que al final si se presta, como estas vitrinas, por ejemplo, en Viña hay muchos usuarios que tienen productos en viñas como en su zona de venta, en donde podríamos nosotros destacar cómo es un proyecto que después Fomento obviamente va a indagar mucho más en su proyecto para mostrarles acá, si en la etapa dos se proyecta eso, se está pensando eso, pero es algo que estamos obviamente trabajándolo de a poquito, pero sí, se está ya realizando eso.

Sr. Martínez, ¿Una pregunta, ese libro de emprendimiento no es libro, sino que hizo la corporación y que está haciendo todos los años, están en combinación con ustedes o lo hacen?

Srta. Díaz, sí, o sea, hay un convenio con la corporación, se hace un trabajo también como ellos lo que hacen es mostrar lo que son los emprendimientos, los locales establecidos, pero también los emprendimientos de usuarios de nosotros desde PRODESAL también, o de fomento, así que, si hay un trabajo, obviamente que hay que levantarla nuevamente, hay que tener mayor comunicación con la corporación, pero ya está mucho más cercana a lo que es el trabajo con ellos, eso es bueno.

Sr. Martínez, ah que bueno, bien, muchas gracias por su exposición, clarísima, se demoró más en conectarse que en hacer la exposición.

Srta. Díaz, Muchas gracias.

6.- Varios.

6.1.- Alcalde Sr. Rodrigo Martínez Roca.

Sr. Martínez; tengo en varios, respuesta a consultas o peticiones de los concejales.

Está el memo 54 para el Concejal Molina de DIGEMA, respecto a un tema de esterilizaciones y cosas. ¿Usted lo va entregando, señor secretario? Ya los entrego ya.

Para el concejal Durán tenemos el memo 339 de la Dirección de Finanzas, el memo 340 de Finanzas y el memo 381 de la Dirección de Obras Municipales respecto a sus distintas consultas. Y tenemos para el concejal Cartagena el memo 55 de DIGEMA, el memo 94 de la Dirección de Seguridad, el memo 102 de Control, el memo 306 de la Dirección de Finanzas, el memo 310 de Finanzas y el memo 311 de Finanzas.

Y tenemos un par de cartas, señores Concejales, una carta que viene desde don Pedro González Naranjo, que es gestor territorial inclusivo de la comuna de Casablanca.

¿La leyeron ustedes señores concejales? ¿Alguna opinión sobre el caso?

Sr. Durán, Va a depender de usted, señor alcalde, porque hay que darle los permisos, y en el párrafo 123, en el párrafo cuatro solicita permiso para vender ambulante, entonces va a depender de usted.

Sr. Martínez, eso lo vamos a ir viendo, se le contestará directamente, y, por último, hay una carta de los señores taxistas, del sindicato de taxistas.



Sr. Durán, No nos ha llegado ese.

Sr. Martínez, ¿No les llegó? miembros sindicato, al estimado Alcalde y Concejales, llegó el 27 de marzo.

Sr. Durán, ¿firmado por Antonio Pulgar o no?

Sr. Martínez, No, este está firmado por Francisco Durán, Luis Leal, Luis Romero, Luis González, Carlos Mesa y Juan Vega Vega, ya, de todas maneras ¿usted no lo tiene físicamente?

Sr. Santander, no, pero creo que me llegó un correo.

Sr. Martínez, Quieren, en definitiva, lo que se ve en la carta es que ellos quieren participar también dentro de la mesa en que se está haciendo el ordenamiento a través de la comisión del tránsito, del mismo ordenamiento de todo lo que son los sindicatos de taxistas y quienes prestan el servicio de taxi dentro de la comuna de Casablanca, es para que la comisión los tenga en consideración, yo les hago llegar la carta. Dígame Concejal.

Sr. Durán, señor Alcalde, yo el otro día le solicité al Concejal Santander que hiciéramos una comisión de tránsito, ya que la otra vez usted tuvo una reunión con una asociación y si no me equivoco la otra asociación también quiere tener reuniones con usted y que se puedan escuchar, entonces podría el Concejal Santander llamar a una comisión de tránsito

Sr. Martínez, Bien, y también tengo un memo (43) para la Concejala Quezada de don Luis Letelier con respecto a norma sobre probidad administrativa establecida en la ley 18.575, ¿eso no se lo entregó a través del secretario? entonces le hago entrega Concejala, de manera oficial y una copia para usted, señor secretario, muchas gracias.

Estando en los varios, señores Concejales, lo vimos en un Concejo Extraordinario la semana pasada con respecto a la posibilidad de bautizar una calle con el nombre de don Fernando Viollier. Primero que nada, esto fue más fuera de Concejo lo que conversamos con el ex Alcalde Vera en el sentido de los grandes aportes que había hecho don Fernando de Viollier a la comunidad casablanquina, y es por eso que de forma menos oficial conversamos de la posibilidad de bautizar o poner alguna calle a nombre de él, como un ciudadano que siempre aportó al desarrollo de la comuna y era muy querido por la gente de Casablanca, yo en esa oportunidad había pensado en que podría ser el camino del villorrio de la Rotunda, tener su nombre, don Manuel Vera habló de la calle Punta Arenas, yo quiero que lo conversemos, o a través de una comisión a quien corresponda, cuál podría ser la calle, creo que también está la calle que va a venir del hospital, lo dejo sobre, la porque siempre es mucho más fácil bautizar una calle a cambiarle el nombre, porque a la gente no le gusta, está acostumbrada a su dirección, a su número, a su lugar, creo que esta calle que se está abriendo, que va a ser una calle muy importante, podría llevar su nombre, lo dejo planteado a los Concejales a fin de que armemos una comisión, debería ser la misma Comisión del Tránsito, debería ser, alguna de ellas, para poder también ponernos de acuerdo en eso.

Así que esas eran las cosas que tenía que informarles, señores Concejales, estamos preparados para la fiesta de la vendimia, hubo muchísimos interesados en participar, hubo más de 200 personas que quisieron tener puesto en la vendimia y desgraciadamente no tenemos la cantidad de puesto ni la superficie para recibir tantos emprendedores, espero que el próximo año



tengamos más lugares a donde instalar, hemos hecho esfuerzo, hemos sumado más puesto y bueno, eso básicamente quería informarles.

Sr. Cartagena, Y en tema de los puestos, una consulta, Alcalde, ¿por qué la demora de poder avisarle a los emprendedores?

Sr. Martínez, casualmente porque eran más de 200 que tuvieron que evaluar y por eso se demoraron un poco más, estoy absolutamente de acuerdo con usted, señor Concejal, que esto debía haberse avisado a lo menos el viernes pasado y se vino a avisar el lunes en la tarde, tengo entendido, son detalles que hay que ir considerando para las próximas actividades y ya lo conversamos con la gente que está a cargo de las evaluaciones y la respuesta que nos dieron fue esa, eran muchos a quienes evaluar y eso nos tomó más tiempo, pero ya se habló sobre el punto para que el próximo año la gente tenga el tiempo determinado para poder hacer sus compras, para poder prepararse con la debida anticipación. Ayer me tocó, atiendo por orden de llegada, los días lunes en la mañana y los días miércoles en la tarde, ayer de verdad fue mucha la gente que me vino a ver, buscamos soluciones, tratamos de apoyarlo, hay también otra actividad que se llama climbing, un nombre en inglés, pero son unos paseos en bicicleta y a pie en el sector de Viña Matetic, donde también vamos a poder mandar algunos emprendedores nuestros estaban todos más interesados en estar en la vendimia que allá, pero vienen 800 corredores, va ser algo muy entretenido, muy potente, desgraciadamente nos tocó en la misma fecha, cosa que uno no quiere, porque uno busca que hayan actividades constantemente, todos los fines de semana, para que el emprendimiento tenga más posibilidades de vender, pero desgraciadamente eso no lo manejábamos nosotros. Así que eso aprovecho de darle la respuesta a su consulta, Concejal. Se ofrece la palabra señor Durán.

6.2.- Concejal Sr. Iván Durán Palma.

Sr. Durán, Buenas tardes señor Alcalde, señor Administrador, señor Jurídico, señores Concejales y las personas que nos están viendo.

Lo primero, señor Alcalde, hubo una reunión con los Concejales conjuntamente que le habíamos dicho con el Administrador municipal, Director de Seguridad y nuestro amigo Jurídico, en la cual se dejó que se pueden contratar máximo 12 guardias por el momento, y o sea, esperamos que más adelante se puedan contratar, pero también lo explicaron que en la parte jurídica no se pueden contratar más por la responsabilidad, no es lo ideal, pero esperemos, cierto, que habiendo más dinero y pudiendo haber contratados, se puede hacer esta mejora.

Lo segundo, señor Alcalde, quiero felicitar a el delegado de Quintay, él ha podido articular cosas que no se habían hecho los años anteriores con todas las organizaciones, pescadores, junta de vecinos, a tal punto, cierto, que esto se viene viendo en un tiempo, hicieron una semana quintayina, muy buena, hoy día están organizando lo que es el desfile el 15 de mayo, claro, el 21, pero van a ser el 15, y se ha preocupado de ver lo de las calles, algunos vehículos que están abandonados, que ya están notificados, hay también otros arreglos que se están haciendo, y por qué lo saco a colación también, señor Alcalde, porque a principio hablamos de una delegación municipal, lo ideal sería que estuviera como está la delegación, lo pedimos un asistente social y también que pueda ir a veces el abogado, también hay asistentes social allá, entonces a lo mejor sería mucho más fácil y como están en línea de poder trabajar y hacer esa transición para que las personas no puedan venir acá, está haciendo un muy buen trabajo y por eso lo quiero felicitar.



Lo otro, señor alcalde, también tocó, no y obviamente su administración, obviamente también tocó el tema por lo siguiente, allá toda la gente se reúne para el desfile ya yo nunca, casi nunca estoy de autoridad y ahí cuando estaba, porque yo participo en el club de huaso de Quintay y ahí paso desfilando cuando ustedes están ahí en la tribuna, pero el problema está que entre todos ellos juntan sus pesitos para poder hacer un cóctel a nosotros, a las autoridades, y el año pasado y el año antepasado pasó que los niños no los dejaron entrar a ese cóctel, porque eran niños y comían mucho, y eso es verdad porque a mí me consta porque yo estaba ahí, y toda la brigada de bomberos, los niños no pudieron entrar al cóctel y tuvieron que volver, entonces, hay alguna posibilidad que se pueda, así como se hace un cóctel acá, mandar unos pesitos y poder ayudar a los organizadores, que casi siempre está el colegio se hace cargo, ayer hubo reunión también en el retén, entonces podemos ayudar porque nosotros también vamos y es penoso que a los niños les digan no, no pueden entrar, obviamente era la administración anterior.

Sr. Martínez, Ya estamos en conversaciones con el delegado, ya contesté el día de ayer que vamos a organizarlo para que se haga un bonito cóctel, austero como somos nosotros, pero en la escuela.

Sr. Durán, y ustedes cuando yo pase por arriba, ya ustedes me aplauden, ya eso es lo primero, señor Alcalde.

Lo otro, señor Alcalde, el otro día como Concejal en terreno y patentado, fui a Poza Oscura y está el paradero hacia Tapihue, de Poza Oscura hay un paradero al frente está el paradero hacia Tapihue, y hablé también con los dirigentes vecinales y para eso tenía que irlo a ver, y lo que ellos están pidiendo es un paso peatonal, porque los niños se bajan

Sr. Martínez, que se los marquen, que les marquen el paso peatonal.

Sr. Durán, claro, porque no hay paso peatonal y a la vez una luminaria en donde está el paradero porque no se ve absolutamente nada, entonces los niños tienen, las mamás tienen un temor de que muchas veces se bajan del bus y no tienen una los vehículos no pueden tener una visión cuando el niño se pueda bajar y al cruzar pueden ser atropellados, entonces hay que prevenir ante lamentar.

Lo otro, señor Alcalde, en Vicente Huidobro, al límite limita con la ruta seis ocho, ahí pasa un canal de Vicente Huidobro donde está el colegio y ahí hay un canal que ese canal le corresponde a la ruta seis ocho, ¿hay alguna posibilidad de poder gestionar de que la ruta seis ocho lo pueda limpiar? porque botan basura y esa agua con basura se está traspasando a los domicilios que están al frente de la ruta seis ocho. Gracias, señor Alcalde.

Oficio, mi oficio número 45 dice relación con Lagunillas.

Señor Alcalde, en atención a mi recorrido por la comuna como Concejal, obviamente en terreno, a usted si lo tiene a bien, poder ver la factibilidad de intervenir en los siguientes sectores, Plaza de armas es una plaza hermosa por varios motivos.

El primero es que está a un costado la iglesia con historia, la segunda tiene árboles que uno puede contemplar y una sombra, una sombra envidiable, pero hoy tiene dos problemas, el primero es la iluminación, existen dos postes en los juegos infantiles, cada uno para capacidad de dos ampolletas, en total cuatro, de las cuales las cuatro están quebradas, al fondo de la están quebradas las ampolletas señor Alcalde, al fondo de la plaza existe un farol colonial realmente



muy bonito con dos luminarias y las dos luminarias también están quebradas, todo quebrado, entonces, qué es lo que está pasando, señor Alcalde, que en la noche los jóvenes y personas que pueden ser de afuera llegan a la plaza, van a consumir licor, consumen droga, y eso hace que las personas de Lagunillas no puedan ir a una plaza, que es una plaza, es un centro social donde uno hace sociabilidad con las personas y aparte de eso, que también es bonito, después la iglesia pasa y está oscuro.

El otro problema que tiene la plaza, señor alcalde, que atrás de la plaza existe un patio que es de la iglesia, pero la municipalidad los años anteriores hicieron actividades, sacaron los cercos y pasan ahora vehículos por la plaza, cierto, e ingresan a ese patio también a consumir licor y drogas.

Sr. Martínez, ¿Ese patio es de la iglesia?

Sr. Durán, es de la iglesia, pero los responsables del cerco fue la municipalidad de la administración anterior, porque ahí hicieron, abrieron para meter una máquina, el problema también que se está ingresando, se está tirando basura al interior, entonces puede provocar un incendio, aparte de los problemas delictuales, puede provocar un incendio, y lo que nosotros solicitamos, cierto, en mi carta, si es factible poder hacer un cerco, poder poner las luminarias y que vuelva a la normalidad ese sector que es tan bonito y que el otro día también tuvieron un evento muy importante que eran los autos antiguos, que fue bien bonito.

Sr. Martínez, el rally

Sr. Cartagena, ¿hay un canal ahí?

Sr. Durán, no, eso está al frente, está la plaza, y hay un sitio bien bonito que está al otro lado, eso es sobre la Plaza de Armas, hay un canal de regadío, señor Alcalde, que está, y lo medí, a 80,5 m. desde la posta hacia San Antonio hay un puente, desde la posta del puente, lo ven el puente que hay una pasarela como de fierro para los peatones ahí, este canal que está en Rojas Montt, atrás de las casas que están hacia un costado, viene un canal aproximadamente uno lo que puede divisar de la villa Michelle Bachelet, y ese canal se estanca en el puente, el problema que viene agua servida, aguas grises, y muchas casas que están ahí, sus baños están conectados al canal, entonces lo que sí es factible, que lo que yo estoy pidiendo y con los vecinos que me reuní, si es factible poder limpiar ese canal, que realmente, señor Alcalde, no se ve nada, porque hay árboles muy tupidos, y al limpiar el canal también poder hacer que las aguas que están estancadas puedan circular por ese puente y que pasa después por atrás de la iglesia, yo no sé si ese canal es municipal o viene de regadío

Sr. Martínez, a ver para ubicarme esto queda en

Sr. Durán, Rojas Montt, esta es la avenida, cierto

Sr. Martínez, A la mano derecha, acá está la posta atrás de la iglesia.

Sr. Durán, no, a este al lado de acá está la posta, cierto, para que esté yendo como a San Antonio, cierto, aquí está la posta y al frente están las casas que es por donde pasa el canal.

Sr. Martínez, o sea, el canal no va al lado de la posta.



Sr. Durán, No, está de 80 m hacia la posta, pero después ese mismo canal da la vuelta.

Sr. Martínez, hay una alcantarilla ahí que pasa hacia acá.

Sr. Durán, claro, entonces eso está estancado, entonces yo no sé si eso le corresponde a la municipalidad perdón, ahí está, va conmigo, yo no sé si corresponde a la municipalidad o bien o a los canalistas, o sea, yo lo que solicito, si es factible poder ver la factibilidad de verlo, y lo otro, después tratar de hablar con los vecinos, cosa que a lo mejor los vecinos tengan pueden hacer fosas, puedan hacer fosas en sus casas, porque eso también está cayendo directamente a ese canal, entonces hay un problema también que se podría ver más adelante.

El otro, señor Alcalde, y esto lo vivimos el año pasado con la inundación y con la lluvia, espero que este año llueva hartito, porque yo creo que a todos nos sirve el agua hoy día hay daños colaterales, y estos daños colaterales pueden ser lo que yo estoy manifestando ahora, el año pasado y este año también hicimos varios vídeos sobre el puente que ingresamos a la población, a la villa Michel Bachelet, usted me acuerdo que hizo un puente peatonal, cierto, por los años hay que cambiarlo, pero hay que tener, hay que lo que estamos pidiendo aquí es poder hacer un estudio de la factibilidad de hacer un puente vehicular, porque si el canal que pasa un canal, ahí llueve y hay un con 20 o 30 cm, ya los vehículos no pueden ingresar y como es el único ingreso, no podrían entrar ni ambulancia, ni cualquier vehículo de emergencia si es que se necesitase poder entrar, entonces, ve la factibilidad poder hacer ese estudio para hacer un puente vehicular.

Sr. Martínez, estamos buscando, Concejal, como hay un comité en Lagunillas que quiere construir muy cerca de donde está el comité Michelle Bachelet, las casas, y ya lo compraron y se haría una comunicación de la población actual con esta y una salida por otro lado, es mucho menos complicado, bueno, supimos lo que se demoró el proyecto del puente del mirador aquí para autorizar para la autorización de la Dirección de aguas y todo lo que significa eso, va a ser bastante más lógico hacerlo por allá abajo.

Sr. Durán, ¿Perfecto, señor, pero hay una solución?

Sr. Martínez, hay una solución

Sr. Durán, este sería el 45, mi documento número 46, señor Alcalde, dice relación con el sector de La Playa.

Señor Alcalde, en atención a mi rol de Concejal, cierto, hemos podido concurrir a varias oportunidades a las localidades, pero también

Sr. Martínez, en terreno, perdón,

Sr. Durán, en terreno, si y lo tengo patentado, lo tengo patentado, aunque no lo crean, hay varios problemas en la playa, algo tocó también la otra vez el señor Vera y ayer fui hace unos consejos anteriores, también lo tocó.

Sr. Vera, gracias por mencionarlo.

Sr. Durán, No, pues si hay que reconocer las cosas, que es el alcantarillado, señor Alcalde, dice poder hacer los estudios para poder hacer alcantarillado en el sector, los terrenos ya no soportan



las cargas domiciliarias en su fosa y muchas personas no tienen fosas y están conectados a la tierra propiamente tal, lo que hace que al pasar por la avenida principal o carretera que une la playa con Paso Hondo uno puede ver y espero que me disculpen las fecas, cierto, la caca y agua corriendo, lo que trae una mala calidad de vida para su gente, y esto es así, no hay otra forma de decirlo, pero yo creo que a lo mejor podríamos hacer un estudio, yo me acuerdo señor alcalde que en su época se hicieron varios estudios, entonces a lo mejor retomar esos estudios para empezar a hacer alcantarillado y tratar, cierto, que a lo mejor no se pueden hacer en todas las localidades, pero a lo mejor planificar uno por año ya estaríamos dando una solución, una mejor calidad de vida a la gente.

Lo otro señor Alcalde es la iluminación desde la playa hasta Paso Hondo que transita mucha gente, hay muy poco, poca iluminación, habría dos posibilidades una pedirle a Emelca o a Energías Casablanca que pase, no sé cuál es la empresa que está y lo otro poner por mientras poner faroles solares, lo cual sería una medida de seguridad y una mayor percepción de seguridad para las personas, hay un cierto temor, entonces si es factible que a lo mejor se pueda ver ese estudio.

Señor Alcalde, este es mi último documento parece, así que quédense tranquilos. Dice Fundación HAFNIA Señor Alcalde, como es de su conocimiento, el día 28 de marzo del año en curso concurrimos con 30 alumnos, dos profesores y don Adán Rocha a la feria el Chaco instalada en el Museo Gabriel Mistral con la finalidad de apreciar una exposición de los mejores artistas nacionales e internacionales, feria que cumplió 15 años, que por lo anterior quiero dar los agradecimiento como Concejal, como habitante de Casablanca a tan prestigiosa fundación que nos dio la oportunidad de ver algo diferente, nutrimos de arte y cultura, lo que traduce en educación y una mayor concepción de vida, agradecimiento a su Director y mi amigo personal Alfredo Varas Setz, casabanquino, empresario, artista y avecindado en China y en EE.UU., que su intención es apoyar el desarrollo de nuestra ciudad, pero sobre todo en que nuestros niños tengan una mayor educación y esta parte del estudio en las aulas de clase también provenga del arte y de la cultura, sabiendo él que estudió en Casablanca en los mismos colegios que nosotros o sus hijos lo están haciendo.

Por último, señor alcalde, quiero leer una carta de una alumna del Liceo Bicentenario Manuel de Salas, señorita Emilia Ignacia Gallardo Villena, quien la escribió una vez que terminó el evento, carta que la tengo por acá y que se la voy a hacer llegar a la fundación porque le hace llegar un presente.

Esta es la carta y que yo la traduzco textual, así como la leo, transcribo textual.

“Mi opinión y emoción sobre esta linda experiencia es alegre y felizmente agradecida de la oportunidad que nos dieron de conocer un entorno nuevo que no es muy común ver, pudimos divertirnos, apreciar y aprender algo nuevo, lo cual pudimos analizar junto a las personas que conocían el tema y junto a sus obras.

Esto es importante señores concejales, aprendimos que el arte nos ayuda a expresar emociones como actos que no sabemos decir o mostrar, igualmente recordarnos que Gabriela Mistral es una mujer que hizo algo súper memorable para el país.

Por último, de nuevo agradecer la oportunidad y que ojalá sigan existiendo este tipo de salidas pedagógicas, Emilia Gallardo Villena.”

y me gustó porque creo que con el arte nosotros podemos aprender algo más y nuestra cultura es muy importante, gracias señor Alcalde.

6.3.- Concejal Sr. Felipe Molina Lagos.



Sr. Molina, Buenos días Alcalde, antes de comenzar con mis puntos varios, quiero enviar un saludo a la agrupación Seamos Familia y diversidad, que el día de ayer 2 de abril conmemoraron el día mundial de la concientización del espectro autismo, en base a eso, mi primer punto Alcalde, estuvimos reunidos con la agrupación Seamos Familia, una agrupación de padres y cuidadores de niños y jóvenes con el espectro autismo, queremos ver y proponer al municipio las charlas y capacitaciones educativas en base a la comprensión, lo anoté acá porque eran muchas cositas, en base a la comprensión y concientización del espectro autismo, esto básicamente dirigido a los trabajadores municipales, al DAEM, a los profesores, bomberos, carabineros, porque muchas veces somos ignorantes en el tema del autismo y no sabemos cómo abordar el tema si nos encontramos día a día con eso, entonces en esa forma queremos ver la posibilidad con la Oficina de Diversidad Funcional y conjunto con la agrupación Seamos Familia, poder aportar a la comunidad en esas capacitaciones o charlas educativas, me gustaría que ahí en ese sentido, nos pudieran apoyar, porque viendo lo que está pasando, hace dos semanas pasó en un colegio en Talcahuano y muchas veces nos encontramos en la calle y uno mismo no sabe cómo actuar ante eso.

Sr. Martínez, tuvimos una reunión con esa organización acá, todo lo que sea informar a la gente y que aprenda lo que significa el espectro autista y los distintos grados que tiene, es importante porque se va tomando conciencia desde el punto de vista social de una realidad.

Sr. Molina, estaban muy felices porque no lo conocían a usted y tuvimos la oportunidad hacer esa gestión con usted y quedaron bien satisfechos después de eso, entonces yo lo invito Alcalde, a que podamos apoyar a la agrupación Familia, que es una tremenda agrupación y están trabajando fuertemente en el autismo, ya, ese es mi primer punto.

Segundo punto, bueno, nos reunimos con unos vecinos del sector de Lo Vázquez, no sé si ubica el paradero que está ubicado en el corte que le llaman, que une La Rotunda con lo Vázquez, donde vive la familia Puga, bueno, ahí, hay un paradero que no tiene iluminación, estamos solicitando poder iluminar ese paradero, porque en las mañanas los chicos salen a tomar la locomoción y está muy oscuro, por otro lado, es un basural, ahí y no sé si podemos ver la posibilidad después, más adelante de instalar una cámara, porque igual los vecinos están un poquito aburridos del tema ahí, así que ahí le pido ese apoyo Alcalde con el tema de iluminación ahí.

Sr. Martínez, ¿sabe usted en qué kilómetro es eso o no?

Sr. Molina, No, pero va usted a ver el paradero arriba, hay un colchón ahí.

Sr. Martínez, ¿Perdón?

Sr. Vera, usted lo mencionó, incluso el colchón detrás del paradero.

Sr. Martínez, sí, lo que pasa que yo preguntaba yo sé a dónde queda, sé exactamente dónde queda, pero lo que pasa es que tengo que mandar un oficio a vialidad, entonces no le voy a poder decir en el corte al lado del colchón, porque si le digo en el corte al lado del colchón, no va a tener la seriedad que se necesita un oficio.

Sr. Molina, ya, le vamos a conseguir el kilómetro sin problema Alcalde, por otro lado, quisiera



saber qué pasó con los buses escolares que transportan los estudiantes a Viña y a Valparaíso el día lunes y martes no tuvimos, no hubo servicio, eso es lo que me informaron algunos vecinos.

Sr. Martínez, vamos a revisarlo, porque eso es el primer servicio

Sr. Molina, para que lo revisen eso, porque la gente, los estudiantes, ocupan esos buses y ante eso no sé qué podemos hacer o tener un plan B.

Sr. Martínez, No, no, seriedad, cumplir los compromisos.

Sr. Molina, y el otro punto, llegué en poco reclamón, sabe que tuvimos un tema el fin de semana hubo una actividad, bueno, por la conmemoración del mes de la mujer, pero hubo poca difusión en diferentes actividades, entonces no sé quién es el tema, profundizar eso y revisar que tenemos que difundir bien nuestra actividad, sobre todo en la conmemoración de la mujer, porque tuvimos una actividad de un taller de gimnasia que solamente están los padres y nada más de no nos invitaban a nosotros tampoco, después hubo un evento, algo de Yuri, habían como 20, 30 personas, entonces tenemos que dar relevancia a la actividad y podamos invitar a nuestros vecinos y también esa información, bajarla canalizarla por los territoriales, porque entiendo hay territoriales y no están llegando a la junta de vecinos la información que son nuestros principales participantes en la junta de vecinos.

Sr. Martínez, Primero que nada, Concejal, recibo de muy buena manera sus comentarios, porque uno va tomando las medidas que corresponden cuando las cosas no se hacen como tienen que hacerse, efectivamente, ayer tuve una reunión con mujeres emprendedoras y me mostraron algunos vídeos en que ellas hicieron todo el esfuerzo por llevar sus cosas para vender con sus emprendimientos y penaban las ánimas, entonces hay un error en lo que significa comunicaciones hoy en día que me llama mucho la atención, porque ese es uno de los equipos que no se ha cambiado desde la administración anterior y estamos comunicando menos que antes, no sé qué pasó, estamos conversándolo con las personas a fin de que esto no se repita, cuando la gente supo que venía la doble de la Shakira o la Yuri, no sé quién era la Yuri, dijeron no sabíamos porque si no hubiéramos ido de todas maneras, entonces le agradezco los dos temas que tocó, uno lo del bus, porque yo no estaba al tanto, y, en segundo lugar, este tema que sí estaba al tanto y que ya lo conversamos con lo que significa Comunicaciones Municipales, que no puede volver a pasar, usted sabe que la administración perfecta no existe, yo no la conozco, pero lo importante es que cuando hay problemas, ir tomando las medidas a fin de ir mejorando, agradecido.

Sr. Molina, gracias Alcalde, gracias a los vecinos.

6.4.- Concejal Sr. José Manuel Cartagena Ilabaca.

Sr. Cartagena, buenos días, Alcalde, buenos días Concejales, buenos días a todos los casablanquinos que nos escuchan, no, yo no soy Concejal en terreno, eso está patentado ya. En primer lugar, también nuevamente vuelvo a lo que ya ocurrió en enero, vuelvo a lamentar la situación que a muchas personas se les notificó el mismo día sobre la no renovación de su contrato de trabajo, esto yo creo una falta de respeto, sino también una decisión poco humana, considerando que muchas de estas personas tienen familia y compromiso financiero que atender,



desde hace tiempo ya veníamos solicitando estas notificaciones con mayor anticipación, permitiendo que los afectados puedan buscar alternativas y evitar esta incertidumbre innecesaria. Además, también no se renovó personas de la Dirección de Seguridad Ciudadana, un área prioritaria para toda la comuna de Casablanca, para toda la comunidad, más aún cuando ha sido muy cuestionada la falta de patrullaje en sectores rurales, comentábamos recién que hubo un robo en Mundo nuevo el día de ayer, entonces también se ve más complejo, anteriormente el Concejal Manuel Jesús Vera ha solicitado en comisión de Seguridad del Plan por los cuatro años de seguridad, valga la redundancia, y se nos mencionó que se iba a exponer en el Concejo y aún no se ha entregado, por lo cual quiero solicitar también porque en su momento cuando leímos la carta de honorarios se nos había dicho que se le iba a hacer una evaluación a las personas que estaban en honorarios y que se podían terminar su contrato, solicito al Administrador todos los informes de evaluación, ya que se nos manifestaron en el Concejo del 20 de marzo que estaban haciendo evaluación al personal, me imagino que esto debería estar por escrito estas evaluaciones por su no renovación, porque varios fueron de manera negativa. Ese es mi primer punto, insisto que algunas veces más que el tema de la no renovación creo que es fundamental poder avisar antes, yo creo que no avisar 15 días, puede que la ley no lo implique como tal, pero yo creo que es algo humano también porque son familias detrás.

Punto 2 que traigo, al inicio de este mes varios profesores de distintos colegios y educadoras de párvulos de jardines infantiles no recibieron sus pagos, sus remuneraciones en las fechas comprometidas, además de presentarse errores en los montos, esto yo entiendo que puede ser un problema ya sea humano o también que la persona no tenía la competencia necesaria para realizar esa labor, entiendo que despidieron a una ingeniera comercial que llevaba la contabilidad de los pagos, por lo cual dado lo sucedido solicito al DAEM un informe administrativo, financiero y jurídico que detalle las responsabilidades, que explique la situación y los problemas ocasionados en estos retrasos, con fin de evitar que situación se pueda repetir nuevamente, entiendo que en marzo, pero la gracia es que no se vaya repitiendo mes a mes.

Lo tercero, quiero manifestar la preocupación que muchos vecinos y vecinas me hicieron llegar de la localidad de Lagunillas, el Villa Lingue y el Belloto, quienes han reportado que durante esta semana el camión de la basura no ha pasado en los horarios habituales, esta situación está generando acumulación de residuos en los hogares, lo que representa un problema sanitario y ambiental, por lo cual puedo solicitar un informe sobre las razones del retraso y qué medidas se tomarán para regularizar el servicio a la brevedad.

Sr. Martínez, mi pregunta es, ¿Pasó en un horario distinto o no pasó?

Sr. Cartagena, no pasó, no pasó y yo le pregunté a Mauricio Galleguillos también para consultar y me dijo que ese día no iba a pasar, me dijo que iba a pasar el fin de semana, puede que pasaba hoy o el sábado, pero no pasó, entonces saber un poco por qué no pasó y la situación, si por la falta de camión u otros problemas.

Y cuarto punto, otra situación que se manifestó y también genera varia preocupación por la comunidad y yo creo que todos los Concejales, Alcalde también lo ha visto en redes sociales, la preocupación por la cancha de Fútbol del Estadio, en esto debido a que a la vendimia se nos habían informado en Comisión de Cultura que iba a haber un método de mitigación para poder no destruir la cancha, sin embargo, según algunas personas que ya han pasado por el lugar y que



han sacado fotografía, no hay ningún método de mitigación para no dañar el césped de la cancha del estadio, entonces sería bueno que nos pudieran informar, solicito también información sobre las acciones que se están tomando para resguardar la cancha y así evitar el deterioro que afecta a quienes practican el deporte en el estadio.

Punto quinto, era muy relacionado a lo que estaba Felipe, lo mismo en realidad problema que la feria de gobierno y con emprendedoras mujeres hubo poca difusión y también algo que ya se había conversado es la situación de demora en avisar a los emprendedoras de la feria de la vendimia, que cuatro días creo que no corresponde.

Y el siguiente punto, la preocupación por corte de luz en la plaza de armas, lo que también conversamos en una comisión, que es fundamental poder mantener la iluminación, atendiendo también la percepción de inseguridad que sufren en cierta forma todos los casablanquinos, la comunidad, hay una percepción de inseguridad que también ha sido manifestada a nivel nacional, entonces tener la iluminación en buen estado y tener prendido toda la plaza hace que baje la percepción de inseguridad, eso es mi punto.

Y, por último, ojalá que se pueda también tomar la carta que también me hizo llegar Pedro González, que es un caso social entiendo, y que se pueda tramitar por el área de DIDECO de donde corresponda, gracias.

6.5.- Concejala Sra. Ilse Quezada Ponce.

Sra. Quezada, bueno, como primer punto en relación al proceso de postulación a los puestos de la vendimia y en general para cualquier evento, vemos como muchas personas quedan afuera, cierto, usted ya lo había mencionado anteriormente, entre ellos casi todas mujeres, en base a eso me gustaría proponer que al término de esos procesos donde se realiza la selección de los emprendedores que quedan, se pueda hacer una retroalimentación a los postulantes que no queden, porque en la actualidad lo que existe es que se les notifica vía correo electrónico con un correo genérico que indica que no cumplen con el puntaje para ellos poder quedar en los puestos, sin embargo, me parece importante que esto sea también un proceso de aprendizaje para ellos, para saber dónde está como el déficit y que se les pueda adjuntar en ese correo el acta de evaluación, de manera que esto, como le dije, pueda ser un proceso de aprendizaje para las personas y puedan subsanar las observaciones o puntos que no cumplen y también aumentar sus posibilidades para quedar cuando se presente una nueva postulación, exactamente, poder complementar eso.

Y como segundo punto comentar que he tenido la oportunidad de conversar en reiteradas ocasiones con Pedro González como gestor Territorial inclusivo y también Alcalde, quiero felicitar al equipo municipal porque se han contactado con él y lo han incluido para participar en lo que va a ser la fiesta de la vendimia, ¿en qué sentido?, para poder ver los accesos, ver un espacio dentro de la cancha donde ellos se puedan ubicar, ver el escenario, lo cual ha hecho que él obviamente se sienta súper integrado en ese sentido, si bien nos falta trabajar todavía materia de inclusión, esto es un gran avance y así lo considera él, así que quería transmitirlo, y por otra parte, igual como se mencionó, apoyo igual la carta que él envía, ya que adjunta antecedentes médicos de esta persona, así que igual solicito que se pueda considerar eso.



6.6.- Concejal Sr. Manuel Jesús Vera Delgado.

Sr. Vera, muchas gracias, Alcalde, lo primero que quiero partir, Alcalde, es con esta carta que envió la UNCO en su oportunidad, donde se le pedía que se le financiaran unos pasajes para ir a un congreso y nunca se le respondió, Alcalde.

Sr. Martínez, No, yo tengo entendido que se financió algunas personas.

Sr. Vera, pero no a ellos, a ellos nunca se les respondió, está firmado por doña Yasna Román, Bernarda Arriola, Marco Lepe, Teresa Sandoval, y fue gente, pero no era la persona que solicitaron en su momento el financiamiento de los pasajes, incluso se habló de un valor que era bastante razonable, hablamos de...

Sr. Martínez, pero nosotros autorizamos

Sr. Vera, pero no a ellos, no se le respondió nunca, importante que en su momento se le pueda responder a la gente por sí o por no, para que así para que así de esa manera no se frustren.

Sr. Martínez, que sepan, que les dijeron que sí o que no.

Sr. Vera, la gente asume como después una molestia hacia la autoridad, entonces eso no puede ser Alcalde, en vez de lograr afianzar confianza con las organizaciones, terminamos en que somos hijos de, todos, eso es lo primero, la carta de la UNCO que no tuvo respuesta. Alcalde, mirando y profundizando la experiencia de Antofagasta, que hoy día el 100 % del agua de consumo humano es desalinizada, basándome fundamentalmente en eso, Alcalde, me gustaría que la persona que está encargada del tema hídrico hoy día viniera a exponer a este Concejo Municipal cuáles van a ser las políticas en el tema hídrico, ya que en un informe que me llegó confirman estudios para instalar plantas desalinizadoras en la región de Valparaíso, el subsecretario de Obras Públicas, Danilo Núñez, adelantó que la desalinización es un proceso que se está mirando con atención e interés en la región de Valparaíso, dado el consumo de comunas, fundamentalmente agrícola, Cabildo, Casablanca, San Felipe y Quillota.

Entonces, Alcalde, dentro de lo que es el plan de desarrollo, tenemos que tener claro cuáles van a ser las fuentes de alimentación de agua que va a tener el valle, eso es importante determinar que existen, como decía, dos fórmulas hoy día yo sé que su administración y en su programa sigue sosteniendo que el agua viene de allá del canal Prosperidad, esa es la idea que usted tiene en este tema, pero yo creo que hay que explorar mucho más y dentro de esa exploración existe la posibilidad del agua que es ESVAL arroja al mar, que se pueda tratar y traerla, y lo otro es el tema de la desalinización, entonces es interesante, Alcalde, poner en evidencia cuál va a ser el proyecto que se va a financiar o buscar financiar para traer definitivamente el agua a Casablanca, y para eso solicito yo que la nueva persona encargada del tema hídrico pueda venir a este pleno del Concejo a exponer la política con respecto a ese tema.

Sr. Martínez, Concejal, primero que nada, quiero agradecerle que ponga un punto tan importante sobre la mesa, yo durante los casi 10 años que fui alcalde, a donde se me oía y a donde iba, siempre dije lo el talón de Aquiles del desarrollo de Casablanca es el agua.

Hay distintas alternativas, la más lógica y la más barata siempre fue el canal Prosperidad, de hecho, teníamos hasta una cantidad de metros cúbicos por segundo a disposición del proyecto y llegamos hasta el año 2023 a tener el RS y destinado los dineros para hacer todos los estudios



del canal Prosperidad, hoy en día están apareciendo otras alternativas y yo estoy feliz de que existan estas tres alternativas y ojalá existieran cinco o diez para que nosotros solucionemos un problema que es la espada de Damocles sobre Casablanca, que es el agua, porque en Casablanca no tenemos río, la única fuente de agua que tenemos son las lluvias y ellas han estado escaseando mucho los últimos años.

Las tres alternativas que existen, como lo decía usted, es Canal Prosperidad, que es traer aguas tratadas desde Santiago a los tranques de Casablanca que ya están hechos, que es un tremendo avance y de pasada llenar el lago Peñuelas, eso es, la otra alternativa que tiene que ver mucho más con el consumo humano que con el consumo agrícola, es la desalinización por los costos que significa, ningún negocio agrícola le va a soportar el costo que tiene la desalinización para poder desarrollar y seguir desarrollando lo que significa el negocio agrícola de Casablanca y en tercer lugar, está la reutilización también de las aguas tratadas de ESVAL, esos son los tres. Por qué yo encuentro más lógico el primero, porque no necesita levantar ni gastar energía para traer las aguas, sino que usted viene por gravedad y la lógica dice que lo que viene de Santiago viene por gravedad y usted no necesita bombas para levantarlo, lo que vaya a traer usted de ESVAL, necesita energía para poder levantar esas aguas y todo eso va significando un mayor costo, ahora, creo que este Concejo debería tener, y yo siempre lo he sentido así, como prioridad el tema del agua porque los pozos que son los que nos alimentan a nosotros, tanto para la vida humana, el desarrollo de las comunidades y el desarrollo agrícola, cuyo sistema, el sistema ha sido siempre propio de Casablanca, Casablanca siempre ha sido una comuna agrícola, si no nos preocupamos de este problema, porque no es un detalle, es un problema, nuestro futuro, no es cierto, es muy incierto.

Así que llamo al Concejo a que empecemos a tomar decisiones transversales, porque en lo personal siento que aquí hay una falla de políticas de Estado que no se han hecho durante los últimos, no lo voy a decir 20 años, 30 años, ni 40 años, sino que le puedo decir que son 80 o 90 años que seguimos con un proyecto en que el Estado de Chile ha sido incapaz de asumirlo de manera seria, porque hubiera sido muy fácil hacerlo, así que nuevamente Concejal, le agradezco poner un tema así en la mesa, porque generalmente me he sentido bastante solo con este tema que siento que es lo más importante para el valle de Casablanca.

Sr. Cartagena, si usted me autoriza, señor Alcalde, dentro de la comisión de desarrollo podríamos incluir ese tema y hacer un seminario con algunos expertos en este tema para que todos los Concejales se sientan imbuidos, y conozcan definitivamente cuáles son las posibles tres soluciones, entonces, entre mayor manejo hay de la comunidad y de los Concejales, evidentemente que todos vamos a tener energía para poder hacer sinergia en el tema, porque es de vital importancia el tema hídrico Casablanca, si no hay solución al tema hídrico, sencillamente está con fecha de vencimiento.

Sr. Martínez, yo agradezco nuevamente que se ponga este tema en la mesa, toda reunión que ponga al día los señores Concejales y que ayude a manejar el tema es bienvenida, aquí creo y siempre lo he sentido así, aquí no debe de haber ni ideología ni temas personales, aquí lo que tenemos que buscar es una solución para nuestra gente y para nuestro valle, y esa solución para nuestra gente y para nuestro valle significa trabajar todo en conjunto para solucionar un problema vital que es el agua de Casablanca.

Sr. Vera, bien, el otro tema, Alcalde, hace tiempo atrás nunca lo pensé, de que es urgente que las postas nuestras, el otro día yo lo planteé aquí, sean certificadas, ayer pasaba por, no soy el Concejal en terreno, vivo más en el olimpo, pasaba por Las Dichas y estaba la SEREMI



inspeccionando la posta de Las Dichas, me tuve que retirar porque aparecería intruso allí, pero hay muchas materias, Alcalde, que es posible que nos cierren en las postas rurales, de tal manera que es de importancia, pero enorme, tratar de conseguir la fórmula para poder certificar nuestras postas, e incluso uno de los cuestionamientos más fuertes que hubo allí es el tema de la entrega de medicamentos, entonces hay que ver, ya como le digo, yo lo había planteado ya hay que ver de qué forma hay que solucionarlo, porque si no, no vamos a tener un problema de cierre de nuestras postas y sería tremendamente lamentable y estaría demostrando una ineficiencia de todos nosotros y una de las cosas que me llamó particularmente la atención, porque vine después a hablar con la Directora con licencia, con la subdirectora con licencia, la tercera directora, en definitiva no encontré con quien hablar.

Sr. Martínez, ¿no me pasó a ver?

Sr. Vera, no porque como no invita, qué iba a pasar, bueno, el tema es que no puede ser Alcalde que esté descabezado el sistema, vamos a entrar en un proceso ya de invierno con todas las enfermedades respiratorias, vacunas y todo eso, ¿Dónde está la parte responsable de la administración? me parece que es una cuestión ilógica y termina después en la doctora Sanhueza responsabilizada, no me da, no me da Concejal, porque resulta que primero, soy presidente de la asociación, segundo, soy la doctora tratante en no sé qué, tercero, estoy tratando de ser directora subrogante, en definitiva, hay que tomar una acción, hay que ver.

Sr. Martínez, Lo tengo claro, señor Concejal, pero ¿qué hacer contra una licencia, dos licencias?, esa es mi pregunta, Concejal, porque hoy en día...

Sr. Vera, pero imagínese, usted me pregunta de licencia, yo no soy experto en derechos laborales, pero se despidió a una abogada con licencia.

Bien, pasamos a otro tema, la brigada de Melosilla, la brigada de bomberos de Melosilla que partió como un rayo y conversaba yo con el señor bombero internacional que es parte de este Concejo, el señor Molina estaba en conocimiento también del tema, pero no lo había planteado, he recibido, Alcalde, la información que el cuello de botella para tomar decisiones al respecto, ahí en esa brigada, es un abogado municipal que los asesora, abogado de apellido Lepe, tengo aquí, por ejemplo, la cartola del Banco del Estado donde se gira el dinero de parte de la tesorera sin autorización, entonces está creando un problema muy grave porque la gente que tiene el interés de seguir está presentando la renuncia, entonces Alcalde.

Sr. Martínez, perdón, perdón, ¿qué tiene que ver el abogado?

Sr. Vera, el municipio tiene como representante de las organizaciones a un señor de apellido, Lepe.

Sr. Martínez, Lepe sí, el abogado.

Sr. Vera, y él no ha permitido que se tomen muchas iniciativas donde se le pida a la gente que está actuando mal la renuncia, entonces la gente que tiene interés de seguir en este proceso tan bello como es la claro, por favor, yo lo que le pido es que saque al abogado y ponga otro para que los asesore, para que los siga asesorando, pero no él, porque hay algún

Sr. Martínez, yo había pensado que me estaba pidiendo el despido.



Sr. Vera, No, no, no tengo facultad para pedirle el despido, entonces, pero lo que pasa es que aquí hay nuevamente recursos de los vecinos que se habían unido en torno a un proyecto, me entiende, y entonces toda la culpa se la echan al abogado que los asesoró mal.

Sr. Martínez, Vamos a preguntarle a Lepe cuál es la visión de él, porque usted sabe que todas estas cosas.

Sr. Vera, hay que preguntarle

Sr. Martínez, y que solucione el problema.

Sr. Vera, que venga aquí a explicar al Consejo, a la brigada de Melosilla.

Alcalde, estoy iba hoy día a presentar mi renuncia a la comisión de cultura, pero me ha llamado el pueblo unido, que jamás será vencido, y me dijeron que no lo hiciera, porque hay ciertas materias en cultura que se están llevando a cabo que a mí me parece no adecuada, Primero, el señor Heck, que fue contratado hace poco, debería al menos por, no sé, educación, haberse acercado, decirme Oiga, usted como presidente, ¿qué visión tiene con respecto a la cultura?, generalmente no pido aquí las cosas yo por el Concejo, pero las pido por transparencia, estoy pidiendo por transparencia el contrato de un concierto de piano que se hizo en la biblioteca, donde participaron alrededor de 20 personas, y quiero saber el contrato, ¿cuánto dinero se paga por esa actividad artística de un pianista?

Me parece que estas actividades, por ejemplo, cuando viene un concertista en piano, ¿qué es lo que requeriría esta comunidad?, es asistir a un concierto de Beethoven, de Chopin, no sé, pero no música que no ha sido nunca tocada por nadie, es de él, del pianista, se viene a mostrar su obra a quienes somos.

Sr. Martínez, ¿Usted fue?

Sr. Vera, No, no fui, si no he sido invitado, Alcalde, eso es mi reclamo formal, nunca he sido invitado, nunca he tenido ninguna relación, incluso se hizo más ahí un conversatorio cultural, fíjese, donde invitaron ¿a quienes? no lo sé, ¿Cuánta gente? no lo sé, las conclusiones, no lo sé, donde hay un conversatorio, donde existe una expectativa de la persona que va al conversatorio de que mi opinión puede ser recogida, y si es recogida, tiene que ser plasmado en un programa, en un proyecto y ese proyecto y ese programa necesita recursos, por lo tanto, va a llegar donde usted, y usted debe decir si, no y después si dice sí va a pasar a este Concejo entonces, no puede ser cosas organizadas como chispazos Alcalde, tiene que haber un proyecto, tiene que haber una política que se mantenga en el tiempo y no chispazos la cultura no es eso, hay que mantenerla y sostenerla en el tiempo

Sr. Martínez, son varias actividades, Concejal, no es solamente lo que se hizo en temas culturales, lo del concierto de piano, sino que, por ejemplo, ahora viene el mes del libro y hay varias actividades, hay obras de teatro, hay conversatorios, hay cuentacuentos, hay una serie de iniciativas que no son chispazos, Concejal.

Sr. Vera, Oiga, perdóneme, Alcalde, pero resulta que yo la primera pregunta que le hice cuando asumí esta presidencia, le dije ¿quién es la persona encargada de cultura? No lo tengo Alcalde, Cuando lo tenga comuníquemelo por favor.

Sr. Martínez, Señor Heck.



Sr. Vera, Señor Heck, bueno, ahí voy a ver el tema del concierto y del valor del concierto, porque si la cifra es demasiado alta y van 20 personas, ¿por qué no se hizo en el teatro? Alcalde, usted es un economista.

Sr. Martínez, estoy de acuerdo.

Sr. Vera, ¿Me entiende? Entonces yo creo que eso es importante, ahora para para ir terminando, ayer me invitaron la Cámara de Comercio a reunirme con ella y una de las iniciativas que la Cámara de Comercio me pidió con urgencia que planteara en el día de hoy, lo estoy planteando señores directivos es que ya se tome definitivamente la decisión de los parquímetros en la calle Chacabuco, a partir de la calle Buin hasta la calle portales, que definitivamente Alcalde, se tome la acción y no siga dilatándose porque ellos se sienten cada día más perjudicados con respecto a ese tema de autos que se estacionan todo el día y no permiten que los clientes que van a consumir no puedan hacerlo

Sr. Martínez, señor Santander, partamos ahí

Sr. Vera, entonces yo había pensado también incluirlo dentro del plan de desarrollo y en conjunto con el señor Santander convocar a una reunión, pero arrepintámonos de haber hecho las cosas, no de no haber hecho las cosas y veamos qué va a pasar cuando el estacionamiento que la gente ocupa el espacio público sea pagado, a ver si nos vamos a quedar todo el día estacionados en la calle.

Sr. Martínez, estamos de acuerdo

Sr. Vera, ¿Está determinado ya que a quien se lo da?

Sr. Martínez, No, no está determinado, hay que hacer todo el proyecto, pero no asuma compromisos antes de que uno los evalúe y sepa cómo funcionan.

Sr. Vera, pero no nos vayamos a fundir haciendo el proyecto que terminemos a fin de año y todavía no hicimos nada.

Sr. Martínez, Concejal tres meses, usted sabe lo que es entrar

Sr. Vera, Solo sé que nada sé, Alcalde, bueno, y ahora sí termino.

Yo quiero rendir en este Concejo municipal un sentido homenaje a nuestro vecino hijo ilustre, don Fernando Viollier Velasco, un hombre que se merece el reconocimiento de la comunidad casablanquina, un hombre que aparte de ser un empresario, fue un hombre generoso con este pueblo Alcalde, y así consta en los anales de la historia, por ejemplo, de la villa Santa Bárbara. También consta en el villorrio la Rotunda, donde el pavimento que hicimos fue con aporte don Fernando, la instalación de la luz con el aporte don Fernando, el pozo y el agua potable artesanal que hicimos antes de la APR con aporte de don Fernando, la sede comunitaria, etc. Creo que en su época a usted le donó una parte del terreno para ampliar el cementerio de Casablanca, hubo un proyecto y un programa de recuperación de dentadura de mujeres en mi época, y de hombres, donde lo financió 100 % don Fernando Viollier, la reposición de todo lo que fue el techo de la parroquia después del terremoto, Fernando Viollier, de tal manera que yo me permito en este Concejo, rendirle un homenaje a un hijo ilustre e invitarlos a todos y a cada



uno de nosotros a que hagamos la mejor elección para elegir el lugar más apto para perpetuar su nombre, una calle, una plaza, no lo sé, pero yo creo que la ciudad merece un homenaje a don Fernando Viollier, porque realmente él fue un filántropo totalmente desinteresado, sin saber nunca la gente de dónde venían los recursos, entonces, hoy día, ya que no está él, yo me permito decirlo, Alcalde, le puedo decir, por ejemplo, que el Banco Chile, conversamos 500.000 veces las plazas de los bancos en Valparaíso, y quien me acompañó siempre fue Fernando Viollier, tanto los bancos Santander Chile, que él era cliente, es el cliente del Banco Chile, era, y eso fue un surco que se abrió y con una semilla que germinó de que hoy día, por ejemplo, Casablanca tenga tres bancos, aparte del Banco del Estado.

La pavimentación del camino hacia Quintay, desde la ruta 68 hasta Quintay, me acompañó a hablar con el ministro Lagos, don Fernando Viollier, y es el primer aporte que se hace una sociedad privada, el Estado y privado, donde Santa Augusta aportó en aquel tiempo 1 millón de dólares para la pavimentación, y donde el Ministerio de Obras Públicas se hizo cargo del resto, quien me acompañó siempre en la gestión fue Fernando Viollier Velasco, por lo tanto, merece ese homenaje, Alcalde.

6.7.- Concejal Sr. Alex Santander Carrasco.

No voy a hablar 20 min, así que tranquilo, quisiera reiterar una solicitud como primer punto vario que he venido tomando hace harta semana atrás de los lomos de toro en Alejandro Galaz, es una avenida que cada vez se torna más extensa en su recorrido y pasan camiones de alto tonelaje a gran velocidad, pasan vehículos, hay un cuartel de bomberos ahí, también está el estadio, hay zonas residenciales que están naciendo en el sector, y en cualquier momento vamos a tener un accidente Alcalde, por vehículos en alta velocidad, no hay lomos de toro que permitan controlar un poquito eso, entiendo que eso está dentro de la franja que nosotros podemos incidir. Lo otro, bueno, ya sea José Manuel e Ilse se refirieron al tema de la feria de emprendedores, yo me reuní con el Director, con Patricio Marín, le comenté la molestia de la gente, lamentablemente, cuando tenemos 50 cupos para 200 personas, vamos a tener 150 personas enojadas, y eso es algo de cierta forma inevitable, pero quizá empezar a considerar dentro de las próximas licitaciones que hagamos de eventos grandes, que ya nos va quedando el aniversario de Casablanca, el 18 de septiembre, no sé si van a ver ferias costumbristas también durante esta administración.

Sr. Martínez, van a haber sí, aumentarlo.

Sr. Santander, el tema que plantea Ilse me parece súper interesante, que quizá haya una cuota de género para que aseguremos que el emprendimiento femenino tenga una presencia importante ahí, también sería interesante el hecho de que podamos categorizar los emprendimientos, hay emprendimientos que están consolidados, que tienen tres, cuatro, cinco o más años de experiencia, pero hay emprendimientos emergentes que tienen una muy buena oferta, y también darle un espacio, considerando que probablemente no tienen resolución sanitaria, pero darle un espacio como emprendimiento emergente para que en el fondo también mostremos lo nuevo que está surgiendo y quizás eso lo podemos apoyar ahí, yo estoy negociando algo que no lo voy a comentar todavía, pero lo podemos apoyar desde la institución educacional para poder levantar ese tipo de emprendimientos.

Y finalmente, último punto, me han hablado por dos desvinculaciones usuarios del CCR. Por el dentista, que había sido desvinculado y que es un servicio que estaba bien valorado por



la comunidad, yo no sé si se va a reemplazar o si se va a detener el servicio, porque obviamente sería lamentable, yo entiendo que quizá José Manuel pidió las evaluaciones de quienes desvincularon, pero es un servicio tanto del dentista como del veterinario, que entiendo que renunció a la veterinaria, que no tenemos continuidad en este momento y que son servicios que son bien demandados por la comunidad, entonces ojalá agilizar las medidas para poder contratar o recontractar al dentista y para ver cómo mejoramos las condiciones de trabajo del veterinario, porque en algún momento hubo dos, fue una de las políticas que hubo exitosa la administración anterior, y ahora teníamos solamente uno y parece con un presupuesto aún menor, yo entiendo que hay un tema presupuestario porque todos lo hemos visto, pero no podemos dejar acéfala el funcionamiento de la clínica móvil.

Y lo último, solamente como para y no quiero rebatirle, Concejal, pero yo sí fui al concierto de piano y desconozco los motivos, y fui porque lo vi en las redes sociales nomás del municipio, vi que tocaba piano, no me llegó una invitación personal ni nada, había otra actividad paralelamente, el teatro, no sé qué era, parece que era una obra de teatro, porque había harta gente en el teatro.

Y paralelamente se estaba llevando a cabo el concierto de piano en la biblioteca, que estuvo igual lleno, igual es un espacio pequeño, pero debe haber habido unas 40, 50 personas, gente de pie, incluso creo que más que cuestionar a los artistas y gestores locales, lo que tenemos que hacer es ojalá que la vara la elevemos hacia arriba, no vamos a estar esperando tener músicos de élite para valorar los artistas locales que tenemos, probablemente a lo mejor nunca nazca.

Sr. Vera, Nunca lo he dicho de esa manera señor, discúlpeme,

Sr. Santander, por eso le estoy comentando, es que mencionó a Chopin.

Sr. Vera, obviamente culturizar al pueblo, y voy a presentar una música que no la conoce nadie.

Sr. Santander, tendríamos que tener a Claudio Arrau para pagarle simplemente un concierto de piano, claro, a eso voy, entonces yo creo que la valorización del arte no se puede cuestionar, sino que tenemos que en el fondo nivelar hacia arriba, obviamente podemos tener visiones distintas y solamente lo comento porque estuvo en ese espacio y no sé qué actividad había, insisto, en el teatro, pero había algo, me imagino que por eso no se llevaron a cabo.

Sr. Martínez, a mí me parece que es importante que el centro cultural tenga vida, que tenga movimiento y yo no lo siento como un gasto, sino que lo siento como una inversión, fue uno de los temas a los que le dimos vuelta, el tema de este pianista y de este concierto, pero también pesó un poco lo que está diciendo usted también hay que apoyar a la gente nuestra y que los artistas nuestros también tengan la posibilidad de, usted quería decir algunas cosas.

Sr. Lira, básicamente Concejales, para aclarar y para su tranquilidad, Concejal Santander, en el caso de la veterinaria estamos buscando un reemplazo, justamente ella no quiso continuar, cierto, no quiso renovar, en el caso dentista lo mismo y en el caso de otras prestaciones vamos a generar las renovaciones correspondientes, no vamos a dejar ningún servicio sin prestar. Respecto a lo que señalaba el Concejal Cartagena respecto al rezago de los lingües, efectivamente por un tema de licencia médica no pasó el camión el día martes, pero estamos ya tratando de regularizar esta semana y estamos viendo cómo vamos a apoyar con otras direcciones cuando tengamos estas situaciones con respecto al tema de la basura domiciliaria, así que ahí tiene razón Concejal Respecto a lo que plantea.



Frente al tema Educación, efectivamente tuvimos algunos rezagos, pero ya están todos resueltos, que afectaron algunas personas y que si bien las costumbres que porque yo conversé, porque son los funcionarios antiguos los que están trabajando acá, tanto preferentemente en el sector de Administración, las direcciones y también dentro del DAEM, que me comentaban que esta situación pasa siempre en marzo, nosotros no estamos de acuerdo con que pase, que tengamos algunos rezagos, se liquidaron estas remuneraciones con un rezago de 1,5 días, por así decirlo, pero no queremos que vuelva a ocurrir más, entonces nosotros vamos a tener una reunión este viernes con toda la cadena del proceso para que no vuelvan a ocurrir estos temas, porque hubo una falta de entrega o información equivocada, por así decirlo, por parte de las direcciones, eso atrasó Jurídico y también atrasó a la gente que liquida las remuneraciones, pero eso ya está resuelto, incluso se llamó a las personas para pedir las disculpas del caso y lo estamos abordando y la idea es tener tolerancia cero frente a eso.

Sr. Cartagena, faltaban horas de pago, me dicen también que faltaron horas de pago y que se la van a pagar en abril.

Sr. Lira, Bueno, si está esa situación lo vamos a pagar como suplementario, lo vamos a revisar, yo mañana tengo reunión y va a estar el Director Jurídico para resolver, pero no vamos obviamente a dejar nada en el aire, eso es nuestro compromiso, termino al tiro, le doy la palabra para que usted, o sea, el Alcalde le da la palabra al Director, respecto al ingeniero comercial que usted señala, él venía una vez a la semana, era de Machalí, no sé yo el que tengo entendido. Bueno, respecto al tema de, el otro tema estaba, no, básicamente, respecto al tema de Seguridad Ciudadana, como lo conversamos en la comisión, nosotros vencimos los contratos ley balneario que estaban por Código del Trabajo, que van desde diciembre a marzo, por lo tanto no los podíamos renovar, no teníamos espacio para contratar código de trabajo y ¿qué es lo que hicimos? reemplazamos y mantuvimos y vamos a mejorar la dotación de conductores vía contrata, acuérdense que eso lo conversamos en la comisión, entonces no dejamos desprovisto a la gente en cobertura de los servicios de Seguridad Ciudadana.

Sr. Letelier, para complementar lo que dice el Administrador, que también tuvimos una reunión respecto a lo del DAEM, Concejal, yo ayer tuve una reunión con don Julio Molina, Director, entonces, independiente que después le respondan formalmente, hubo el caso de 30 personas que no les pudieron pagar por un atraso en la subvención de la JUNJI, que recién ayer llegó y se subsanó eso, y otras personas, cuatro personas, era un atraso efectivamente en sus horas extras, que se está evaluando si se va a pagar por planilla complementaria en abril y mañana vamos a tener la reunión para tener lo exacto, pero está subsanado.

Sr. Martínez, bien, gracias Concejales, en nombre de Dios y de Casablanca se cierra la sesión, gracias Concejal.

Se da término a la Sesión Ordinaria siendo las 11:20 horas.



RODRIGO MARTÍNEZ ROCA
ALCALDE

IVÁN DURÁN PALMA
CONCEJAL

ILSE QUEZADA PONCE
CONCEJALA

ALEX SANTANDER CARRASCO
CONCEJAL

MANUEL JESÚS VERA DELGADO
CONCEJAL

FELIPE MOLINA LAGOS
CONCEJAL

JOSÉ MANUEL CARTAGENA ILABACA
CONCEJAL

LEONEL BUSTAMANTE GONZALEZ
SECRETARIO MUNICIPAL





I. Municipalidad de Casablanca

#Casablanca para todos

PLAN DE TRABAJO ANUAL EN – DIC 2025 PRODESAL CASABLANCA

CONVENIO MUNICIPALIDAD – INDAP

#Casablanca para todos

Mesa de Coordinación

ROLES

Recoger la información de usuarios respecto de la satisfacción del servicio recibido por la Entidad Ejecutora.

Recoger opiniones e iniciativas de los usuarios para mejorar la calidad de atención del programa.

Colaborar en la identificación de necesidades productivas y sociales de parte de los usuarios.

Promover la articulación con otros actores del territorio a objeto de generar apalancamiento de recursos tanto productivos como sociales

EJES PLAN DE TRABAJO

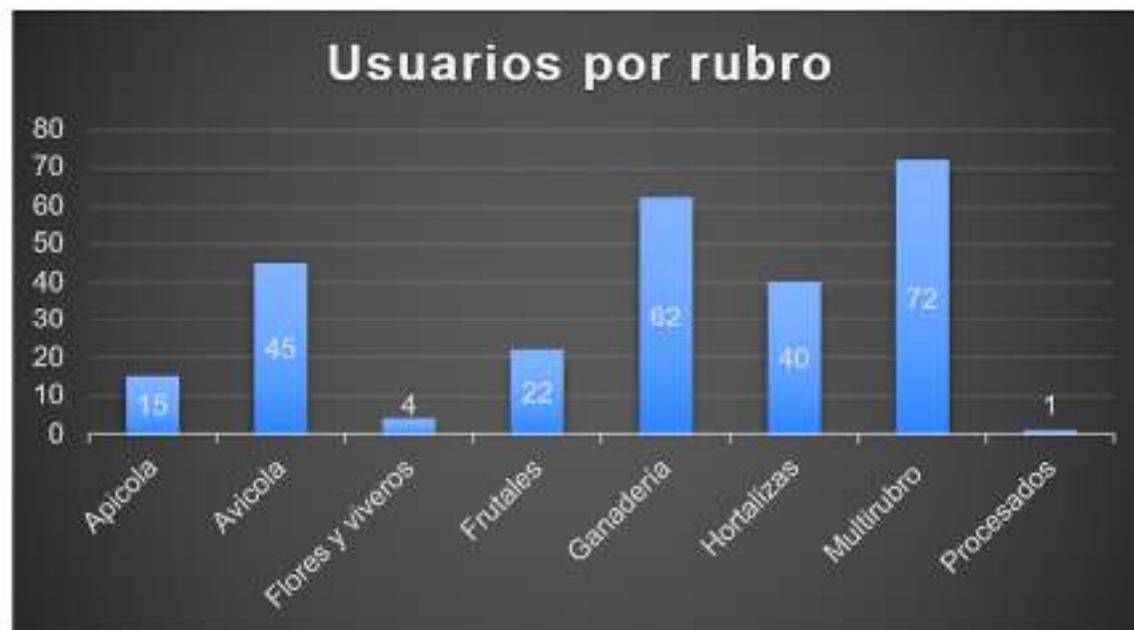
EJE PRODUCTIVO

- Plan de Trabajo Productivo (asociado a Metas de con INDAP)
- Plan de Trabajo Transversal (Mixto)

EJE SOCIAL:

- Plan de Trabajo Social

Rubros
Usuarios: 261



Municipalidad
de Casablanca

GENERO

MUJERES :130

HOMBRES :131

TOTAL : 261



#Casablanca para todos

PLAN DE TRABAJO PRODUCTIVO PRODESAL

Ganadería

Avicultura

Multi rubro

Apícolas

Frutales

Hortalizas

Visita Especialista Veterinario
 -Manejo Sanitario Otoño – Invierno
 - Trazabilidad – Articulación SAG

Visita Especialista Apícola
 Otoño - Primavera

Visita Especialista Frutales
 Invierno - Primavera



- Visitas Técnica Trimestral Equipo Base (261)
- Proyectos Inversión Agrícola y Riego INDAP (70)
- Proyectos Inversión Praderas / SIRSDs. (15)
- Bono FOA (200)
- Articulación a Ferias Locales (20)
- Articulación Cocina Casablanca (10)
- Articulación Huerto Veramonte (5)
- Giras Locales (5), Región (1)
- Talleres (Encurtidos) / Taller Doctores del suelo
- Convenio Centro Ceres.
- Apoyo Elab. Proyecto Cocina Movil



FONDO	GESTION 2024	
	USUARIOS BENEFICIADOS	MONTO

IFP	44	39.517.000
PRADERAS	6	5.400.000
FOA	191	27.695.000
RIEGO	11	77.565.262
HUERTA VERAMONTE	12	13.631.211

VISITAS TECNICAS	1300
-------------------------	------

TOTAL	1564	163.808.473
--------------	-------------	--------------------

META GESTION 2025	
USUARIOS BENEFICIADOS	MONTO

55	0
8	0
213	30.885.000
15	0
18	0

1500

TOTAL	
--------------	--

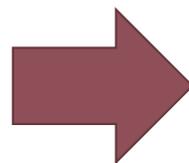


#Casablanca para todos

PLAN DE TRABAJO VERAMONTE

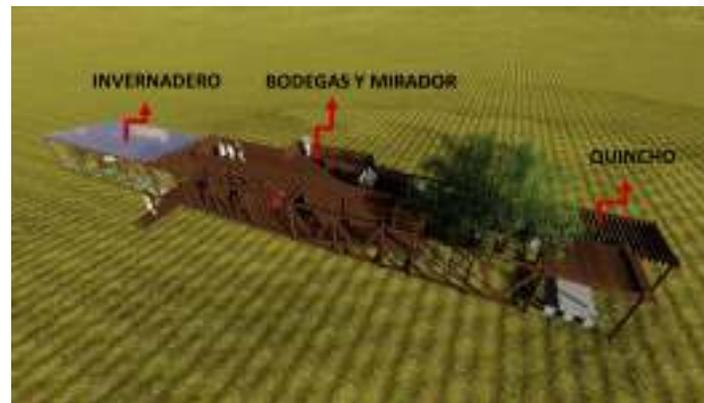
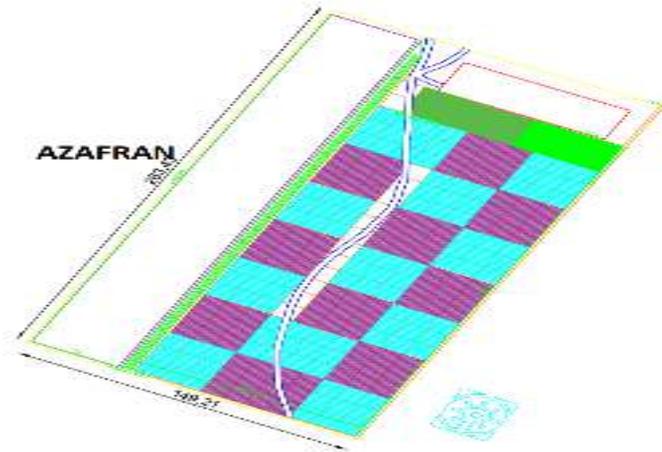
Estatus al 2024

- Comodato : 2018 - 2026
- Superficie Actual: 4,0 ha
- 12 beneficiarios y familias
- 1 Cooperativa Agrícola de 6 usuarios formalizada.
- Asesoría PRODESAL
- Inversiones INDAP
- Venta individual
- Venta en Viña
- Venta en Feria FEL
- Venta a proveedores ex



Proyección 2025

- Comodato 20026 2034
- Superficie: 4,5 ha
- Beneficiarios: 17-20
- Consolidar Cooperativa Manos Colaborativas
- Asesoría PRODESAL
- Financiamiento Inversión Mixto (INDAP, Usuarios, Municipalidad, Fosis, Secotec, FIA, otros).
- Instalar punto de venta fijo dentro de la Viña (fines de semana)
- Traslado de Terraza al terreno Frontis.
- Diversificar Canales Venta
- Articular con Cocina Casablanca.



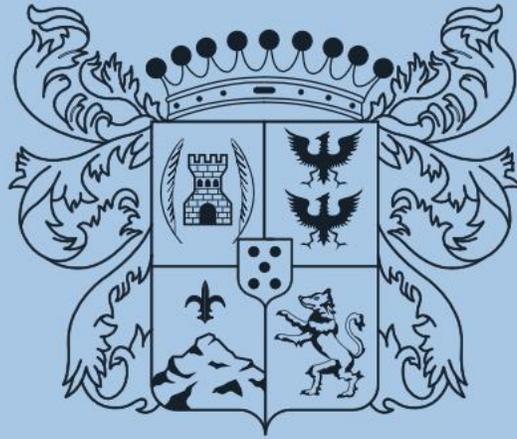
#Casablanca para todos

REPLICAR MODELO ARTICULACIÓN PÚBLICO - PRIVADA

Búsqueda activa Empresas con interés:

- Ejemplos: CALCA; Viña Casas del Bosque, Emiliana.
- Difusión de la experiencia (modelo)
- Reuniones de presentación.
- Financiamiento Inversión Mixto (INDAP, Usuarios, Municipalidad, Fosis, Secotec, FIA, otros).

#Casablanca para todos



I. Municipalidad de Casablanca

Programa Gastronomía Local

Antonella Díaz Guerrero

Nutricionista

Oficina de Desarrollo Productivo

#Casablanca paratodos

PROGRAMA GASTRONOMÍA LOCAL



PÚBLICO OBJETIVO:

Emprendedores, micro y pequeñas empresas del rubro gastronómico de la comuna.



OBJETIVO PRINCIPAL:

Promover el **desarrollo económico local** a través del fortalecimiento de la **gastronomía** como eje clave del turismo y el patrimonio de la comuna.

PROGRAMA GASTRONOMIA LOCAL

L
I
N
E
A
M
I
E
N
T
O
S

**Formalización y protocolos
sanitarios**

Asistencia técnica

Promoción y visibilidad

**Innovación Gastronómica –
Formulación de proyectos**



**Articulación
público/privado**

#Casablanca para todos

PROGRAMA GASTRONOMIA LOCAL

LINEAMIENTO – FORMALIZACIÓN Y PROTOCOLOS SANITARIOS

2024	2025 (proyección)
89 / n° 120 días de uso de la cocina municipal de 250 potenciales. (3 meses sin uso la sala de procesos por Res San.)	100 / n° 210 días uso de la cocina municipal de 252 potenciales. *Días hábiles:252 (feriados incluidos) *Días destinados a limpieza: 24 *Total días disponibles: 228



USO DE SALA DE PROCESOS CON RESOLUCIÓN SANITARIA (COCINA MUNICIPAL)

-SUPERVISIÓN
-CUMPLIMIENTO NORMATIVA
-ASESORAMIENTO REGLAMENTO SANITARIO DE LOS ALIMENTOS

AGREGAR VALOR PRODUCTO PRIMARIO
ELEVAR ESTÁNDARES DE CALIDAD
DESARROLLO DE NEGOCIO

*CARTERA USUARIOS = 92

*PROMEDIO USO DE ESPACIO = 15 a 20 días/20 días hábiles.

N° USUARIOS ACT. MJUNICIPAL VENDIMIA = 9.



#Casablancaparatodos

PROGRAMA GASTRONOMIA LOCAL

LINEAMIENTO – FORMALIZACIÓN Y PROTOCOLOS SANITARIOS

2024	2025 (proyección)
0	15 emprendedores, micro o pequeñas empresas.



**ASESORAMIENTO
PERSONALIZADO PARA
LA OBTENCIÓN DE
RESOLUCIÓN
SANITARIA**



**VISITA A TERRENO
ACOMPAÑAMIENTO EN
FORMULACIÓN DE
DOCUMENTOS**



**OBTENCIÓN DE
RESOLUCIÓN SANITARIA**

*EN PROCESO: 4 emprendedores



PROGRAMA GASTRONOMIA LOCAL

LINEAMIENTO – ASISTENCIA TÉCNICA - ARTICULACIÓN PÚBLICO-PRIVADO

ACTIVIDAD	2024	2025 (proyección)
Articulación OTEC Municipal cursos certificados	88	100 *(25 alumnos certificados por cada curso)
Articulación Centro Regional de Estudios en Alimentos Saludables - Jornadas gastronómicas	0	45
Acompañamiento con Talleres para programas municipales	85	215
Acompañamiento en actividades municipales con Gastronomía en vivo	60	150



**ALIANZA CON
INSTITUCIONES
PÚBLICAS Y
PRIVADAS**

**-RECURSOS
ECONÓMICOS
CAPACITACIONES
TALLERES**

**FORTALECIMIENTO
ECONOMÍA LOCAL
ACCESO A RECURSOS
EXTERNOS
IMPULSAR
EMPRENDIMIENTOS**

*CONVENIO CENTRO REGIONAL DE ESTUDIOS EN ALIMENTOS SALUDABLES – CREAS.



PROGRAMA GASTRONOMIA LOCAL

LINEAMIENTO – PROMOCIÓN Y VISIBILIDAD

2024	2025 (proyección)
0	30



APOYO LOGÍSTICO



-ORGANIZACIÓN DE EXPO O ACTIVIDADES PÚBLICO/PRIVADAS



PROMOVER PRODUCTOS
IMPULSAR DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL



#Casablanca para todos

PROGRAMA GASTRONOMIA LOCAL

LINEAMIENTO – PROMOCIÓN Y VISIBILIDAD

2024	2025 (proyección)
0	60



PUBLICIDAD Y PROMOCIÓN



GESTIONAR ESPACIOS DE VITRINAS PUBLICO/PRIVADAS
PLATAFORMAS MUNICIPALES
TRABAJO COLABORATIVO CON VITRINA CASABLANCA
ASISTENCIA TÉCNICA EN TERRENO (FERIAS)



AMPLIACIÓN DE ALCANCE



PROGRAMA GASTRONOMIA LOCAL

LINEAMIENTO – INNOVACIÓN GASTRONÓMICA – FORMULACIÓN DE PROYECTOS



CARTERA DE PROYECTOS



PLAN DE REVALORIZACIÓN DE RESIDUOS ORGÁNICOS
 PROYECTO COCINA MUNICIPAL MÓVIL (ZONAS RURALES)
 PROYECTO DE COCINA MUNICIPAL FIJA (ZONA COSTERA QUINTAY)



AMPLIACIÓN DE COBERTURA DE BENEFICIOS EN LA COMUNA

CARTERA DE USUARIOS 2025	% USUARIOS RURAL/URBANO
92	43% RURAL 57% URBANO

